

# TILLÆG TIL HUSORDEN

Opsætning af ladebokse til el og hybridbiler, for beboer med faste parkeringspladser

*Gældende for Egebo 1-19 (ulige numre)*

Denne aftale er indgået mellem:

1. E/F Egebo – herefter kaldet Foreningen.
2. Ejer af lejlighed og parkeringsplads – herefter kaldet Ejer

**Ejer, adresse, 2620 Albertslund**

**Lejlighed nr.:**

**Plads nr.:**

En Ejer med egen parkeringsplads, må til enhver tid opsætte en ladeboks til sin hybrid eller elbil. Dog påhviler det Ejeren at overholde gældende regelsæt for området. Regelsættet kan læses herunder.

Ejeren af parkeringspladsen er forpligtet til at gravearbejdet udføres efter gældende forskrifter og belægningen ikke på nogen måder tager skade af nedlægning af kabel. Skulle dette ikke ske, har Foreningen ret til at få udbedret og oprettet belægningen for Ejerenes regning.

Gravearbejdet skal udføres forsvarligt og det er Ejerenes ansvar, at opgravningen markeres tydeligt for gående og evt. kørende. Opgravningen tildækkes med plader, når der ikke arbejdes.

Der accepteres på ingen måder synlige kabler. Alle lejligheder skal derfor sørge for at kabelføringen sker fra elboks i jordhøjde. Skulle der være pladsmangel i elbokse, påhviler det ligeledes den enkelte Ejer, at få udvidet elboksen for egen regning.

## **Udseende**

Ladeboksen skal opsættes i hvid. Andre farver skal godkendes af Bestyrelsen inden opsætning.

## **Opsætning**

Ladeboksen opsættes på trykimprægneret 4"x 4" stolpe i umiddelbar forlængelse af nummersten på højre eller venstre side. Stolpen skal afsluttes med en fastmonteret stolpehat.

Stolpens højde skal være 107 cm over jordhøjde.

Opgradering af strøm/ampere til den enkelte bolig, er Ejerenes eget ansvar og vedkommer på ingen måder Foreningen.

Der må ikke opsættes ladebokse direkte på husmuren.

## **Vedligeholdelse**

Ladeboks, stolpe og tilhørende kabel/kabelføring vil blive betragtet som Ejerenes/lejlighedens indbo, Foreningen vil derfor ikke skulle stå for vedligeholdelse eller bortskaffelse af ladeboks, stolpe eller kabler/kabelføring.

Eventuel hærværk på ladeboks påhviler den enkelte Ejer, og vil ikke være forsikret af Foreningens forsikring.

## **Nedtagning eller fraflytning**

Når en Ejer flytter fra sin lejlighed, skal ladeboksen uanset om den er leaset eller købt medgå i handlen for lejligheden. Nuværende Ejer skal sørge for eventuel nedtagning af ladeboks og sørge for at kabelføringen muffes efter gældende regler for området.