

**E/F Egebo**  
**Egebo 1-33**  
**2620 Albertslund**

CVR-nr. 33089031  
Matr. nr. 12t, Herstedvester by, Herstedvester  
Kundenr. 108-255

---

**Budget for perioden**  
1. januar 2022 - 31. december 2022

BUDGET	NOTE	BUDGET 2022	REGNSKAB 2021	BUDGET 2021
<b>INDTÆGTER</b>				
Aconto E/F-bidrag		1.004.000	1.003.790	1.004.000
Øvrige indtægter	1	2.000	1.750	4.000
<b>INDTÆGTER I ALT</b>		<b>1.006.000</b>	<b>1.005.540</b>	<b>1.008.000</b>
<b>UDGIFTER</b>				
Bidrag til andre foreninger	2	125.000	110.437	107.000
Forbrugsafgifter	3	36.000	25.144	24.000
Forsikringer og abonnementer	4	101.500	92.104	90.300
Ejendomsdrift	5	75.000	69.575	75.000
Administrationshonorar, DEAS A/S		80.000	78.565	80.000
Øvrige administrationsomkostninger	6	78.500	30.806	41.800
Løbende vedligeholdelse		791.000	556.348	161.000
Større vedligeholdelsesarbejder	7	250.000	0	1.025.000
Hensættelser		-541.000	20.000	-598.100
Renteudgifter	8	10.000	8.025	2.000
<b>UDGIFTER I ALT</b>		<b>1.006.000</b>	<b>991.004</b>	<b>1.008.000</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>14.536</b>	<b>0</b>
<b>RESULTATDISPONERING</b>				
Hensat til vedligeholdelse		0	14.536	0
Overført resultat (egenkapital)		0	0	0
<b>DISPONERET I ALT</b>		<b>0</b>	<b>14.536</b>	<b>0</b>
<b>NØGLETAL PR. MÅNED</b>				
Fællesudgifter pr. fordelingstal		13	13	13
Gns. fællesudgifter pr. ejerlejlighed		1.521	1.521	1.521

## NOTER TIL BUDGET

	BUDGET 2022	REGNSKAB 2021	BUDGET 2021
<b>1 Øvrige indtægter</b>			
Udlejning af fælleslokaler	2.000	1.750	4.000
<b>Øvrige indtægter i alt</b>	<b>2.000</b>	<b>1.750</b>	<b>4.000</b>
<b>2 Bidrag til andre foreninger</b>			
Fælleslokale, varme og vandforbrug	12.000	6.736	9.600
Fælleslokale, renovation	3.000	2.863	2.400
Bidrag til grundejerforening	85.000	85.000	85.000
Fælleslokaler-andre udgifter	25.000	15.838	10.000
<b>Bidrag til andre foreninger i alt</b>	<b>125.000</b>	<b>110.437</b>	<b>107.000</b>
<b>3 Forbrugsafgifter</b>			
El	36.000	25.144	24.000
<b>Forbrugsafgifter i alt</b>	<b>36.000</b>	<b>25.144</b>	<b>24.000</b>
<b>4 Forsikringer og abonnementer</b>			
Ejendomsforsikring	62.000	58.137	60.500
Glasforsikring	17.500	16.633	17.000
Entrepriserforsikring	8.000	7.191	0
Service - alarm m.v. elevator	10.000	8.625	8.800
Øvrige abonnementer	4.000	1.518	4.000
<b>Forsikringer og abonnementer i alt</b>	<b>101.500</b>	<b>92.104</b>	<b>90.300</b>
<b>5 Ejendomsdrift</b>			
Ejendomsservice, udenomsarealer	70.000	68.580	70.000
Materialeudgifter og anskaffelser	5.000	995	5.000
<b>Ejendomsdrift i alt</b>	<b>75.000</b>	<b>69.575</b>	<b>75.000</b>
<b>6 Øvrige administrationsomkostninger</b>			
Revisor	14.000	14.125	12.500
Advokat, juridisk bistand	30.000	0	0
Ingeniør, teknisk bistand	25.000	12.000	25.000
Gebyrer mv.	1.500	1.398	1.300
Mødeudgifter	3.000	3.283	3.000
Foreningsarrangementer	5.000	0	0
<b>Øvrige administrationsomkostninger i alt</b>	<b>78.500</b>	<b>30.806</b>	<b>41.800</b>
<b>7 Større vedligeholdelsesarbejder</b>			
Brandsikring etageadskillelser	250.000	0	525.000
Maling af træværk	0	0	500.000
<b>Større vedligeholdelsesarbejder i alt</b>	<b>250.000</b>	<b>0</b>	<b>1.025.000</b>
<b>8 Renteudgifter</b>			
Renteudgifter, bank	10.000	8.025	2.000

NOTER TIL BUDGET

---

	BUDGET 2022	REGNSKAB 2021	BUDGET 2021
Renteudgifter i alt	<u>10.000</u>	<u>8.025</u>	<u>2.000</u>

## SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL OG FÆLLESUDGIFTER PR. MÅNED

Kundenr.	Adresse	Fordelingstal	Fællesudgift pr. mdr. 2021	Fællesudgift pr. mdr. 2022
108-255-1	Egebo 9	98,00	1.321	1.321
108-255-2	Egebo 11	96,00	1.294	1.294
108-255-3	Egebo 13	96,00	1.294	1.294
108-255-4	Egebo 15	96,00	1.294	1.294
108-255-5	Egebo 17	96,00	1.294	1.294
108-255-6	Egebo 19	98,00	1.321	1.321
108-255-7	Egebo 9 A	98,00	1.321	1.321
108-255-8	Egebo 11 A	96,00	1.294	1.294
108-255-9	Egebo 13 A	96,00	1.294	1.294
108-255-10	Egebo 15A	96,00	1.294	1.294
108-255-11	Egebo 17 A	96,00	1.294	1.294
108-255-12	Egebo 19A	98,00	1.321	1.321
108-255-13	Egebo 7	98,00	1.321	1.321
108-255-14	Egebo 5	96,00	1.294	1.294
108-255-15	Egebo 3	96,00	1.294	1.294
108-255-16	Egebo 1	98,00	1.321	1.321
108-255-17	Egebo 7A	98,00	1.321	1.321
108-255-18	Egebo 5A	96,00	1.294	1.294
108-255-19	Egebo 3A	96,00	1.294	1.294
108-255-20	Egebo 1A	98,00	1.321	1.321
108-255-21	Egebo 8	101,00	1.362	1.362
108-255-22	Egebo 10	99,00	1.335	1.335
108-255-23	Egebo 12	171,00	2.306	2.306
108-255-24	Egebo 14	101,00	1.362	1.362
108-255-25	Egebo 16	117,00	1.578	1.578
108-255-26	Egebo 18	101,00	1.362	1.362
108-255-27	Egebo 6	171,00	2.306	2.306
108-255-28	Egebo 4	117,00	1.578	1.578
108-255-29	Egebo 2	101,00	1.362	1.362
108-255-30	Egebo 8A	133,00	1.793	1.793
108-255-31	Egebo 10A	133,00	1.793	1.793
108-255-32	Egebo 14A	169,00	2.279	2.279
108-255-33	Egebo 16A	119,00	1.605	1.605
108-255-34	Egebo 18A	138,00	1.861	1.861
108-255-35	Egebo 4A	119,00	1.605	1.605
108-255-36	Egebo 2A	140,00	1.888	1.888
108-255-37	Egebo 27	101,00	1.362	1.362
108-255-38	Egebo 29	99,00	1.335	1.335
108-255-39	Egebo 31	117,00	1.578	1.578
108-255-40	Egebo 33	116,00	1.564	1.564
108-255-41	Egebo 27A	138,00	1.861	1.861
108-255-42	Egebo 29A	169,00	2.279	2.279
108-255-43	Egebo 31A	119,00	1.605	1.605
108-255-44	Egebo 21	101,00	1.362	1.362
108-255-45	Egebo 23	99,00	1.335	1.335
108-255-46	Egebo 25	120,00	1.618	1.618

## SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL OG FÆLLESUDGIFTER PR. MÅNED

---

Kundenr.	Adresse	Fordelingstal	Fællesudgift pr. mdr. 2021	Fællesudgift pr. mdr. 2022
108-255-47	Egebo 21A	138,00	1.861	1.861
108-255-48	Egebo 23A	169,00	2.279	2.279
108-255-49	Egebo 25A	122,00	1.645	1.645
108-255-50	Egebo 24	120,00	1.618	1.618
108-255-51	Egebo 22	101,00	1.362	1.362
108-255-52	Egebo 24A	122,00	1.645	1.645
108-255-53	Egebo 22A	169,00	2.279	2.279
108-255-54	Egebo 20A	119,00	1.605	1.605
I alt		<u>6.205,00</u>	<u>83.667</u>	<u>83.667</u>