

VELKOMMEN TIL EGEBO I ALBERTSLUND

KÆRE NYE BEBOER

Du bydes hermed velkommen i Ejerforeningen Egebo. Denne velkomsthilsen indeholder diverse praktiske oplysninger. Vi håber, at du får nytte af oplysningerne og bliver glad for at bo her.

Venlig hilsen bestyrelsen i Egebo

dec. 2017

KONTAKT

www.egegebo.dk
egebo2008@gmail.com



["Vi bor i Egebo"](#)

FÆLLESARRANGEMENTER

Et par gange om året har vi fælles arbejdsdag, hvor vi sammen rydder op på fællesarealerne og forbedrer det, vi kan klare uden håndværkerhjælp. Der udsendes invitation til alle beboere et par uger i forvejen.

EGEBO FÆLLESLOKALE

Har man brug for ekstra plads til et privat arrangement, kan man leje fælleslokalet i nr. 20. Det er udstyret med stole, borde og service til 24 personer. Du kan på hjemmesiden finde mere information og booke lokalet.

EJERFORENINGEN EGEBO

Hvis du har spørgsmål eller kommentarer til bestyrelsen, kan du anvende kontaktformularen på hjemmesiden. Bestyrelsen består af 4-5 medlemmer og 2-3 suppleanter. Der afholdes bestyrelsesmøde ca. en gang hver måned. Planlagte møder er anført i kalenderen på hjemmesiden.

HERSTEDLUND (HGF)

Egebo er medlem af den overordnede Herstedlund Grundejerforening også kaldet HGF, som varetager vedligeholdelse (herunder snedrydning) af de fælles udearealer, som vi deler med de øvrige ejer- og andelsboligforeninger i HGF.

PRAKTISKE INFORMATIONER

PARKERING

Parkér med omtanke – vi er mange der deles om pladsen. Boligerne nr. 1-19A med egen parkeringsplads skal benytte denne. Bemærk at der er områder med parkering forbudt, og at disse områder kontrolleres af parkeringsvagtfirma.

VEDLIGEHOOLDELSE

Indvendig vedligeholdelse påhviler ejeren af boligen. Udvendig vedligeholdelse påhviler ejerforeningen - dog med visse undtagelser (læs vedtægter/husorden). Alle former for reparationer/forbedringer skal aftales med bestyrelsen, inden arbejdet påbegyndes – dette gælder også montering af f.eks. markise, udendørs lamper, parabol m.m.

VAND, VARME, EL OG NILAN GENVINDINGSANLÆG

Vedligeholdelse/service af installationerne påhviler ejeren af boligen.

FORSIKRING

Man skal selv tegne indbo/familieforsikring. Ejerforening står for fælles bygningsbrand- og glasforsikring.

DE GRØNNE AREALER OG SNERYDNING

Pleje af de fælles grønne områder varetages af eksternt firma. HGF står for snerydning og saltning i hele Herstedlund. Der skal være ryddet helt ind til hoveddøren ved lejligheder i stueetagen.

HUSHOLDNINGSFFALD

Affaldet skal sorteres i syv forskellige fraktioner, inden det henkastes i de nedgravede beholdere ved parkeringspladsen. Lugerne holdes så vidt muligt aflåst. Lære mere på hjemmesiden.

STORSKRALD

Det er ikke tilladt at smide storskrald (møbler, jord, store papemballager, farligt affald, elektronik, byggeaffald m.m.) i de nedgravede beholdere. Der henvises til genbrugsstationen, Holsbjergvej 44 (alle dage kl. 10-17).