

E/F Egebo

Egebo 1-33

2620 Albertslund

CVR-nr. 33089031

Matr. nr. 12t, Herstedvester by, Herstedvester

Kundenr. 108-255

Budget for perioden

1. januar 2026 - 31. december 2026



| BUDGET | NOTE | BUDGET 2026 | REGNSKAB 2025 | BUDGET 2025 |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|------------------|
| INDTÆGTER | | | | |
| Aconto E/F-bidrag | | 1.080.500 | 1.029.167 | 1.029.100 |
| Øvrige indtægter | 1 | 4.000 | 4.350 | 4.000 |
| Renteindtægter | 2 | 0 | 2.401 | 0 |
| INDTÆGTER I ALT | | 1.084.500 | 1.035.918 | 1.033.100 |
| UDGIFTER | | | | |
| Bidrag til andre foreninger | 3 | 97.400 | 98.841 | 97.100 |
| Forbrugsafgifter | 4 | 20.000 | 19.471 | 30.000 |
| Forsikringer og abonnementer | 5 | 115.500 | 103.521 | 104.000 |
| Ejendomsdrift | 6 | 125.500 | 119.196 | 82.000 |
| Administrationshonorar, DEAS A/S | | 92.600 | 90.580 | 90.500 |
| Øvrige administrationsomkostninger | 7 | 75.000 | 28.513 | 27.000 |
| Løbende vedligeholdelse | | 558.500 | 356.921 | 602.500 |
| UDGIFTER I ALT | | 1.084.500 | 817.043 | 1.033.100 |
| DRIFTSRESULTAT | | 0 | 218.875 | 0 |
| RESULTATDISPONERING | | | | |
| Overført resultat (egenkapital) | | 0 | 218.875 | 0 |
| DISPONERET I ALT | | 0 | 218.875 | 0 |
| NØGLETAL PR. MÅNED | | | | |
| Fællesudgifter pr. fordelingstal | | 15 | 14 | 14 |
| Gns. fællesudgifter pr. ejerlejlighed | | 1.637 | 1.559 | 1.559 |

| NOTER TIL BUDGET | BUDGET 2026 | REGNSKAB 2025 | BUDGET 2025 |
|---|----------------|------------------|----------------|
| 1 Øvrige indtægter | | | |
| Udlejning af fælleslokaler | 4.000 | 4.350 | 4.000 |
| Øvrige indtægter i alt | <u>4.000</u> | <u>4.350</u> | <u>4.000</u> |
| 2 Renteindtægter | | | |
| Renteindtægter, bank | 0 | 2.401 | 0 |
| Renteindtægter i alt | <u>0</u> | <u>2.401</u> | <u>0</u> |
| 3 Bidrag til andre foreninger | | | |
| Fælleslokale, varme og vandforbrug | 10.000 | 10.749 | 9.000 |
| Fælleslokale, renovation | 2.400 | 3.092 | 3.100 |
| Bidrag til grundejerforening | 85.000 | 85.000 | 85.000 |
| Bidrag til andre foreninger i alt | <u>97.400</u> | <u>98.841</u> | <u>97.100</u> |
| 4 Forbrugsafgifter | | | |
| Grundskyld | 0 | 65 | 0 |
| El | 20.000 | 19.284 | 30.000 |
| Rottebekæmpelse | 0 | 122 | 0 |
| Forbrugsafgifter i alt | <u>20.000</u> | <u>19.471</u> | <u>30.000</u> |
| 5 Forsikringer og abonnementer | | | |
| Ejendomsforsikring | 83.000 | 72.159 | 72.500 |
| Glasforsikring | 20.300 | 19.899 | 20.000 |
| Service - alarm m.v. elevator | 10.700 | 10.395 | 10.500 |
| Øvrige abonnementer | 1.500 | 1.068 | 1.000 |
| Forsikringer og abonnementer i alt | <u>115.500</u> | <u>103.521</u> | <u>104.000</u> |
| 6 Ejendomsdrift | | | |
| Ejendomsservice, udenomsarealer | 78.500 | 76.026 | 77.000 |
| Container | 40.000 | 35.965 | 0 |
| Materialeudgifter og anskaffelser | 7.000 | 7.205 | 5.000 |
| Ejendomsdrift i alt | <u>125.500</u> | <u>119.196</u> | <u>82.000</u> |

| NOTER TIL BUDGET | BUDGET 2026 | REGNSKAB 2025 | BUDGET 2025 |
|---|----------------|------------------|----------------|
| 7 Øvrige administrationsomkostninger | | | |
| Energimærke | 45.000 | 0 | 0 |
| Revisor | 17.000 | 18.875 | 15.000 |
| Gebyrer mv. | 6.500 | 6.127 | 5.500 |
| Mødeudgifter | 3.500 | 1.545 | 3.500 |
| Foreningsarrangementer | 3.000 | 1.966 | 3.000 |
| Øvrige administrationsomkostninger i alt | 75.000 | 28.513 | 27.000 |