

E/F Egebo
Egebo 1-33
2620 Albertslund

CVR-nr. 33089031
Matr. nr. 12t, Herstedvester by, Herstedvester
Kundenr. 108-255

Budget for perioden
1. januar 2025 - 31. december 2025

BUDGET	NOTE	BUDGET 2025	REGNSKAB 2024	BUDGET 2024
INDTÆGTER				
Aconto E/F-bidrag		1.029.100	1.003.790	1.004.000
Øvrige indtægter	1	4.000	6.800	2.000
Renteindtægter	2	0	9.695	0
INDTÆGTER I ALT		1.033.100	1.020.285	1.006.000
UDGIFTER				
Bidrag til andre foreninger	3	97.100	94.508	95.700
Forbrugsafgifter	4	30.000	20.900	30.000
Forsikringer og abonnementer	5	104.000	92.728	96.000
Ejendomsdrift	6	82.000	94.202	82.000
Administrationshonorar, DEAS A/S		90.500	89.370	89.500
Øvrige administrationsomkostninger	7	27.000	28.269	20.500
Løbende vedligeholdelse		602.500	992.568	802.300
Hensættelser		0	0	-210.000
UDGIFTER I ALT		1.033.100	1.412.545	1.006.000
DRIFTSRESULTAT		0	-392.260	0
RESULTATDISPONERING				
Anvendt hensættelser		0	-210.000	0
Overført resultat (egenkapital)		0	-182.260	0
DISPONERET I ALT		0	-392.260	0
NØGLETAL PR. MÅNED				
Fællesudgifter pr. fordelingstal		14	13	13
Gns. fællesudgifter pr. ejerlejlighed		1.559	1.521	1.521

NOTER TIL BUDGET		BUDGET 2025	REGNSKAB 2024	BUDGET 2024
1	Øvrige indtægter			
	Udlejning af fælleslokaler	4.000	6.800	2.000
	Øvrige indtægter i alt	<u>4.000</u>	<u>6.800</u>	<u>2.000</u>
2	Renteindtægter			
	Renteindtægter, bank	0	9.695	0
	Renteindtægter i alt	<u>0</u>	<u>9.695</u>	<u>0</u>
3	Bidrag til andre foreninger			
	Fælleslokale, varme og vandforbrug	9.000	5.752	8.000
	Fælleslokale, renovation	3.100	2.674	2.700
	Bidrag til grundejerforening	85.000	85.000	85.000
	Fælleslokaler-andre udgifter	0	1.082	0
	Bidrag til andre foreninger i alt	<u>97.100</u>	<u>94.508</u>	<u>95.700</u>
4	Forbrugsafgifter			
	El	30.000	20.873	30.000
	Rottebekæmpelse	0	27	0
	Forbrugsafgifter i alt	<u>30.000</u>	<u>20.900</u>	<u>30.000</u>
5	Forsikringer og abonnementer			
	Ejendomsforsikring	72.500	61.482	65.000
	Glasforsikring	20.000	19.575	19.500
	Service - alarm m.v. elevator	10.500	10.090	10.500
	Øvrige abonnementer	1.000	1.581	1.000
	Forsikringer og abonnementer i alt	<u>104.000</u>	<u>92.728</u>	<u>96.000</u>
6	Ejendomsdrift			
	Ejendomsservice, udenomsarealer	77.000	73.884	77.000
	Materialeudgifter og anskaffelser	5.000	20.318	5.000
	Ejendomsdrift i alt	<u>82.000</u>	<u>94.202</u>	<u>82.000</u>

NOTER TIL BUDGET	BUDGET 2025	REGNSKAB 2024	BUDGET 2024
7 Øvrige administrationsomkostninger			
Revisor	15.000	16.000	14.000
Advokat, juridisk bistand	0	1.250	0
Gebyrer mv.	5.500	5.486	3.000
Mødeudgifter	3.500	2.759	3.500
Foreningsarrangementer	3.000	2.774	0
Øvrige administrationsomkostninger i alt	27.000	28.269	20.500